

Übersicht BIM-Begriffe: Checkliste

As-Built

Aufwand: hoch / Nachfragen: Ja (BIM Mgr. oder pd.bs)

As-Built-Dokumentation = BIM-basiertes Facility Management

As-Built Modell = komplette Werk- und Montageplanung im Modell

Wird aus Haftungstechnischen Gründen nicht angeboten.

As-planned

Aufwand: hoch / Nachfragen: Ja (BIM Mgr. oder pd.bs)

Planungsstand und Datendichte des Modells am Ende der Werksplanung

Die Werksplanung ist in das Modell einzuarbeiten.

Level of Detail/ Level of Geometry

Aufwand: mittel / Nachfragen: Ja (BIM Mgr. oder pd.bs)

LoD (Level of Detail) bzw. LoG (Level of Geometry)

geometrischer Detaillierungsgrad digitaler Gebäudemodelle

Kollisionsfrei

Aufwand: mittel / Nachfragen: Ja (BIM Mgr. oder pd.bs)

Grundsätzlich keine Kollisionen im Modell

Modellübergabe

Aufwand: niedrig / Nachfragen: Ja (BIM Mgr. oder pd.bs)

Definiert die Häufigkeit sowie Form der Übergaben

Qualitätsmanagement

4D, 5D, 6D

Aufwand: hoch / Nachfragen: Ja (BIM Mgr. oder pd.bs)

Planungsdimensionen eines BIM Modells

Zeit (4D), Kosten (5D) und Nachhaltigkeit bzw. Lebenszyklen (6D)

Gesamtmodell

Aufwand: mittel / Nachfragen: Nein

Definiert den Aufbau des Modells

Durchführung aller Arbeiten in einem einzigen Modell, nicht Bearbeitung einzelner, gewerksspezifischer Modelle

CAFM-Anbindung

Aufwand: kritisch / Nachfragen: Ja (BIM Mgr. oder pd.bs)

CAFM = Computer-Aided Facility Management

Prozess der computergestützten Datenverwaltung und -erhebung für den Gebäudebetrieb

Bauteilscharfe Definition der benötigten Daten bei Unterzeichnung ist Voraussetzung

Projektplattform

Aufwand: niedrig / Nachfragen: Ja (BIM Mgr. oder pd.bs)

Plattform zur Zusammenführung von Daten und Modellen eines Projektes

Frühzeitige Festlegung der Benennungssystematik sowie Upload-Frequenz sind Voraussetzung

Modellkommunikation

Aufwand: mittel / Nachfragen: Ja (BIM Mgr. oder pd.bs)

modellbasierte Kommunikation

beschreibt Methoden, Besprechungs- und Prüfergebnisse in einem virtuellen Gebäudemodell zu hinterlegen

Werkzeuge platzieren ein „virtuelles Post-it“ im BIM Collaboration Format (BCF, Dateiformat) im Modell

Software Versionen

Aufwand: kritisch / Nachfragen: Nein

In der ATP-Gruppe wird gegenwärtig immer die neueste Software-Version verwendet;

Bsp.: Revit 2019, Revit 2018, Revit 2017 etc., mit halbjährlicher Verzögerung

Modellupdate

Aufwand: mittel / Nachfragen: Ja (BIM Mgr. oder pd.bs)

Update der Modelle auf die neueste Software-Version; üblicherweise Ende Dezember/Anfang Januar

Projektfunktionen

Aufwand: mittel / Nachfragen: Ja (BIM Mgr. oder pd.bs)

Berufsbezeichnungen: BIM Koordinator, BIM Champion, BIM Manager, BIM Master, BIM Planer, BIM Auditor